

O G L A S

Stečajni upravitelj u stečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Osijeku, posl. br. St-460/2023 temeljem Odluke Skupštine vjerovnika, oglašava

PRVU PRODAJU POKRETNINA – MOBILNE KUĆE PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

PREDMET PRODAJE:

Dvije mobilne kuće.

Mobilna kuća od čeličnih kutijastih profila 100/50 sa oblogom od termoizolacionih panela d=40mm, sa opremom i namještajem. Dim.8200x3200

Terasa za mobilnu kuću od čeličnih kutijastih profila 100/50, 50/50,120/40 sa oblogom od termoizolacionih panela d=30mm Dim.6000x3000.

Mobilne kuće se nalaze u neposrednoj blizini mora, mjest Drage kraj Sukošana.

UVJETI PRODAJE:

I/ Kuće se prodaju prikupljanjem pisanih ponuda koje se dostavljaju na adresu vršitelj dužnosti javnog bilježnika dr.sc Pavao Gagro Trg kralja Tomislava 10, s naznakom: „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNIH KUĆA NE OTVARATI“

II/ Preporučena pošiljka u kojoj se dostavlja ponuda treba sadržavati:

- a) podatke o ponuditelju: ime i prezime/naziv ponuditelja, prebivalište/sjedište i adresu ponuditelja, OIB, te kontakt podatke (telefon, e-mail, IBAN računa),
- b) ponuđeni iznos kupoprodajne cijene, koja ne smije biti manja od početne cijene,
- c) potpis ponuditelja,
- d) dokaz o uplati jamčevine

III/ Kuće se prodaju svaka pojedinačno po početnoj cijeni po početnoj cijeni u visini 100 % od procijenjene vrijednosti od 28.082,86 EUR-a bez PDV-a

Kupac plaća poreze i sve troškove prijenosa kuće na svoje ime.

IV/ Ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od procijenjene vrijednosti jedne kuće ili 20% ako se natječe za kupovinu obje.

- iznos jamčevine po kupovini jedne kuće 2808,29 eura na račun DID SOLUTIONS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, MBS: 081270206, OIB: 91156001268, Slavonski Brod, Ulica Stjepana pl. Horvata 36 kod HPB d.d. na IBAN HR31 2390 0011 1014 3276 1, opis plaćanja: jamčevina u St-460/2023 uz upis OIB-a ponuditelja u pozivu na broj. Presliku dokaza o uplati jamčevine potrebno je dostaviti uz ponudu.

V/ Rok za uplatu jamčevine na račun i predaju ponuda na adresu javnog bilježnika je s **danom 12. ožujka 2024. godine**, što ponuditelj dokazuje uplatnicom i potvrdom o predaji preporučene pošiljke.

Ponude koje nisu predane u roku, za koje se utvrdi da nije uplaćena jamčevina ili ne udovoljavaju ostalim uvjetima iz Oglasa, neće se razmatrati.

Kuće će se prodati ako pristigne i samo jedna ponuda koja udovoljava svim uvjetima Oglasa.

VI/ Otvaranje ponuda obaviti će se **dana 14. ožujka 2024. godine u 12,00 sati** u uredu javnog bilježnika dr.sc Pavao Gagro Trg kralja Tomislava 10.

Otvaranju ponuda mogu prisustvovati ponuditelji ili njihovi punomoćnici.

Ukoliko se utvrdi da dvije ili više ponuditelja nudi isti najpovoljniji iznos, tada će se između tih ponuditelja koji su ponudili identične iznose, pred javnim bilježnikom održati usmeno nadmetanje po načelu „tko da više“ od onih koji su prisutni, a dali su istu visinu ponude, do izbora najpovoljnije ponude.

O otvaranju ponuda i utvrđivanju najpovoljnije ponude, javni bilježnik vodi zapisnik koji pored njega i stečajnog upravitelja, potpisuju i nazočni ponuditelji.

VII/ Najpovoljnijom pisanom ponudom smatra se ona ponuda u kojoj je ponuđena najviša kupoprodajna cijena, a koja je viša od utvrđene početne cijene.

Najpovoljniji kupac dužan je uplatiti kupoprodajnu cijenu u cijelosti u roku od 15 dana od dana pravomoćne odluke o utvrđivanju najpovoljnije ponude, umanjenu za uplaćenu jamčevinu.

S najpovoljnijim kupcem stečajni upravitelj će sklopiti kupoprodajni ugovor, a stečajni upravitelj će mu izdati račun za kupljenu kuću.

Ukoliko utvrđeni kupac ne uplati kupoprodajnu cijenu u roku, a na oglas se javi više ponuditelja, prihvatiti će se slijedeća najviša ponuda s istim rokom i uvjetima uplate kupoprodajne cijene.

Najpovoljnijem ponuditelju, kao kupcu, jamčevina se uračunava u kupoprodajnu cijenu, a ostalim ponuditeljima će biti vraćena u roku od osam dana od dana okončanja nadmetanja.

VIII/ Prodaja se vrši po načelu „viđeno – kupljeno“, te se naknadni prigovori i reklamacije neće uvažiti. Sve detaljne informacije o kućama mogu se dobiti od stečajnog upravitelja na mobitel 098/356-845 ili e-mail: vladosokac2@gmail.com uz predočenje identifikacijskih podataka zainteresiranih pravnih ili privatnih osoba.

Ovaj Oglas objavljuje se na mrežnim stranicama web-stečaj – Sudačka mreža.

U Bistrincima, 24. veljače 2024. godine.

Stečajni upravitelj

Vlado Šokac